

Perche tendue aux entreprises locales

Habitat social

Le bailleur historique du département, H2P (Habitations de Haute-Provence), lance un programme d'investissements en forte croissance.

L'articulation avec le monde économique local a été hier engagée dans les locaux de la CCI, à Manosque.

ALPES DE HAUTE-PROVENCE

C'est une réunion sous le signe de l'enthousiasme qui s'est tenue hier matin dans les locaux de la CCI (Chambre de Commerce et d'Industrie) à Manosque. La présidente Nicole Peloux et Simon Capparos, président de la Chambre des métiers et de l'artisanat, ont grandement salué la démarche initiée par le bailleur social H2P (Habitations de Haute-Provence).

Sous la nouvelle direction générale d'Alain Taulamet, la SA H2P redynamise son activité en lançant un programme de constructions et de réhabilitations en forte croissance. Le bailleur manifeste sa volonté d'articuler l'activité que va générer le déploiement d'un volume d'offres quintuplé au développement de l'économie départementale.

Marc Plénet, directeur administratif et financier, a hier présenté les grandes lignes d'un projet qui passe de 30 à 150 nouveaux logements par an, sur les dix prochaines années. L'accession à la propriété est accélérée au rythme de 30 logements par an. L'investissement se porte également sur la réhabilitation du parc ancien et l'efficacité

énergétique pour 10 millions d'euros par an et 2000 logements concernés. C'est ainsi un marché global qui s'ouvre au bâtiment à hauteur de 35 millions d'euros par an. « *Un coup d'accélérateur à notre politique d'investissements, dit Marc Plénet, grâce à l'apport de financements nouveaux dont celui de la Caisse des dépôts et consignations, plusieurs dizaines de millions à la clé... Notre souhait est d'accompagner les collectivités dans leur développement, de soutenir l'activité économique du département. L'objet de cette réunion, c'est de partager notre stratégie avec le monde local du BTP, associer le secteur au projet et laisser le temps aux entreprises de se structurer.* »

« Une initiative remarquable »

Architectes, représentants de la Capeb (Confédération de l'artisanat et des petites entreprises du bâtiment), de la Fédération BTP 04, ont pris part cette première rencontre.

Le rapprochement est donc passé par une présentation en amont du projet global d'investissements, afin de permettre aux entreprises locales de se saisir au mieux des opportunités.

« *Une initiative remarquable, exemplaire, qui n'avait jamais été proposée avant, se réjouissent les présidents des chambres consulaires. H2P nous expose ces informations capitales, suffisamment tôt pour que nous puissions nous mettre en ordre de marche, organiser un accompagnement des entreprises dans leurs réponses aux appels d'offres, dans leurs projets de regroupement, qu'elles n'aient pas peur d'aborder ce type de marché. Notre mission c'est d'être des facilitateurs...* »

Rendez-vous est pris pour septembre prochain. H2P sera alors en mesure de présenter aux acteurs locaux une vision complète et précise des programmes pour les trois ou quatre ans à venir.

Nadia Ventre
agmanosque@lamarseillaise.fr



A la CCI, une rencontre à l'initiative d'H2P, très appréciée. NV